

# Attestations et Certifications



La certification de compétence de personnes physiques est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

**NEUMANN Emmanuel**  
sous le numéro 14-477

ADICEE SARL  
06.58.95.07.92 / 06.61.98.59.78  
thionville@adicee.com  
38 boulev des tailles 57100 THIONVILLE  
SIRET : 532 098 464 0001



Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Amiante sans mention</b>	Prise d'effet : 11/06/2021	Validité : 10/06/2028
<small>Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>			
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>DPE individuel</b>	Prise d'effet : 11/06/2021	Validité : 10/06/2028
<small>Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>			
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Gaz</b>	Prise d'effet : 18/05/2021	Validité : 17/05/2028
<small>Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>			
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>CREP</b>	Prise d'effet : 18/05/2021	Validité : 17/05/2028
<small>Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>			
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Electricité</b>	Prise d'effet : 18/05/2021	Validité : 17/05/2028
<small>Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique.</small>			

## ATTESTATION SUR L'HONNEUR 2021 D'IMPARTIALITE, DE MOYENS ET D'ASSURANCE

Je soussigné, Emmanuel NEUMANN, gérant de la S.A.R.L. ADICEE, atteste sur l'honneur que la société répond en tous points aux exigences définies par les articles L 271-6 et R 271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Ainsi, la société S.A.R.L. ADICEE n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents constituant le Dossier de Diagnostic Technique.

La société S.A.R.L. ADICEE est titulaire d'une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions : Responsabilité Civile Professionnelle n° 55431707 souscrite auprès de société d'assurance ALLIANZ.

Enfin, la société S.A.R.L. ADICEE dispose de tous les moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le Dossier de Diagnostic Technique.

Emmanuel Neumann  
Gérant ADICEE sarl

ADICEE SARL  
A. Neumann  
38 Boulevard des Tailles  
57100 THIONVILLE



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011  
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71  
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR 20 V6 du 02 avril 2014

Véronique DELMAY  
Gestionnaire des certifiés



## Attestation d'assurance



Responsabilité Civile

Allianz I.A.R.D., dont le siège social est situé 1 cours Michelet CS 30051 92076 Paris La Défense Cedex, atteste que :

ADICEE  
24 RUE DE LA CHENEVIERE  
57100 THIONVILLE

Est titulaire d'un contrat Allianz Responsabilité Civile Activités de Services souscrit sous le numéro 55431787, qui a pris effet le 02 Août 2015.

Ce contrat a pour objet de :

- satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n° 2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n° 2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R 271-1 à R 212-4 et L 271-4 à L 271-6 du Code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités, telles que déclarées aux Dispositions Particulières, à savoir :

- Constat des risques d'exposition au plomb
- Diagnostic amiante avant travaux/démolition
- Diagnostic amiante après travaux/démolition
- Dossier technique amiante
- Contrôle périodique amiante
- Diagnostic amiante avant-vente
- Diagnostic amiante parties privatives (avant et après location)
- Diagnostic intérieur gaz
- Diagnostic intérieur électricité
- Diagnostic termites
- Etat parasitaires
- Prêt conventionnée : norme habitabilité
- PTZ
- Diagnostic SRU (à l'exclusion de toutes préconisations)
- L'état des risques naturels et technologiques
- Diagnostic d'assainissement collectif et non collectif
- Diagnostic Loi CARREZ
- Recherche de plomb avant travaux
- Diagnostic risque d'intoxication au plomb (DRIP)
- Loi BOUTIN
- Etat des lieux
- Diagnostic accessibilité handicapé
- DPE
- Diagnostic sécurité piscine
- Diagnostic humidité
- Diagnostic de performance numérique

La présente attestation est valable, sous réserve du paiement des cotisations, du 03 Août 2021 au 02 août 2022.

Attestation Responsabilité Civile

Allianz IARD - Entreprise régie par le Code des Assurances - Société anonyme au capital de 991 967 200 euros  
Siège social : 1 cours Michelet - CS 30051 - 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX - 542 110 291 RCS Nanterre

## Attestation d'assurance



Responsabilité Civile

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur et ne peut engager celui-ci au-delà des limites du contrat auquel elle se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances...).

Toute adjonction autre que les cachets et signature du représentant de la Compagnie est réputée non écrite.

Etablie à LYON, le 29/07/2021  
Pour Allianz,  
Salomé RIBEIRO



Attestation Responsabilité Civile

Allianz IARD - Entreprise régie par le Code des Assurances - Société anonyme au capital de 991 967 200 euros  
Siège social : 1 cours Michelet - CS 30051 - 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX - 542 110 291 RCS Nanterre